

**ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA 2020 DEL CONSEJO CONSULTIVO DEL
INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN DE GUANAJUATO,
AYUNTAMIENTO 2018-2021**

En la ciudad de Guanajuato, Guanajuato, siendo 18:00 horas del día 11 once de marzo del 2020 dos mil veinte, se llevó a cabo la Tercera Sesión Ordinaria 2020 del Consejo Consultivo del Instituto Municipal de Planeación de Guanajuato, Ayuntamiento 2018-2021, en las oficinas del mismo Instituto, ubicadas en Carretera libre Guanajuato – Silao #3 Local Altos, letra C, Colonia Marfil, en la ciudad de Guanajuato, Gto. de conformidad con el Artículo 29 del Reglamento del Instituto Municipal de Planeación de Guanajuato, Gto., bajo la siguiente orden del día:

1. Bienvenida.
2. Pase de lista y declaratoria de quórum.
3. Dispensa de la lectura y aprobación, en su caso, del proyecto de orden del día.
4. Revisión informativa de los cambios de usos de suelo del proyecto del Programa Municipal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial de Guanajuato.
5. Asuntos generales.
6. Clausura.

DESARROLLO DE LA SESIÓN

Bienvenida, pase de lista y declaratoria de quórum.

En su calidad de Presidenta del Consejo Consultivo, la Dra. Velia Yolanda Ordaz Zubia, inicia la sesión dando la bienvenida y agradeciendo la presencia de los asistentes, declara el quórum legal y por tanto se da inicio a la sesión encontrándose presentes:

1. Dra. Velia Yolanda Ordaz Zubia, Presidenta del Consejo Consultivo;
2. Arq. Liliana Maldonado Butanda, consejera;
3. Ing. Juan Carlos Aguado Mora, consejero;
4. Arq. Jorge Luis García Vargas, consejero;
5. C.P. Roberto Serrano Chirino, consejero;
6. Lic. Juan Pablo Franco Azanza, consejero;
7. Ing. José Manuel Zepeda Cuevas, consejero;
8. Arq. Miguel Ángel Ibarra Álvarez, consejero;
9. Ing. Tomás Hernández Meza, consejero
10. Ing. Isidoro Aviña Parra, consejero
11. Arq. Martín Martínez Puente, consejero;
12. Arq. Jorge Villegas Medina, consejero.

En relación a la ausencia del Arq. Ramón González Flores, la Dra. Ordaz informa a los presentes que por motivos de salud el arquitecto no asistirá a la presente sesión, por lo que ella será quien lleve la misma.

Dispensa de la lectura y aprobación, en su caso, del proyecto de orden del día.

La Dra. Ordaz procedió al siguiente punto, la lectura del orden del día remitido en la convocatoria la cual es aprobada por unanimidad por los presentes.

Revisión informativa de los cambios de usos de suelo del proyecto del Programa Municipal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial de Guanajuato.

Para abordar el punto 4 del orden del día, la Dra. Ordaz cede el uso de la voz al Arq. Alfredo Arredondo, quien comienza diciendo que derivado de la Sesión anterior, en la que se acordó realizar una sesión extraordinaria para revisar los casos de cambios de uso del suelo del proyecto del Programa Municipal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial (PMDUOET) y por cuestiones de logística se convocó a la presente sesión.

Para comenzar con la presentación, el Arq. Arredondo presenta la matriz general de los dictámenes, los cuales se ordenaron de acuerdo a número de expediente, nombre del solicitante, la naturaleza de la solicitud, llámese observación al documento, planes y proyectos o cambios de uso o destino del suelo, y el resolutivo propuesto.

Referente a los casos presentados a continuación, la Dra. Ordaz invita a los Consejeros a manejar esta información con mucha cautela, ya que dice, debemos recordar que el medio oficial para difundir cualquier tipo de notificación o información es el IMPLAN para evitar malas interpretaciones al respecto.

Continuando con el tema, el Arq. Arredondo presenta una a una las solicitudes presentadas correspondientes a los cambios de uso de suelo, de acuerdo a lo siguiente:

DICTAMEN	NOMBRE	RESOLUTIVO
IMPLAN/005/2018-2021	Edmundo Almanza Moreno	Procedente
IMPLAN/0018/2018-2021	Josefina Álvarez Esparza	Procedente
IMPLAN/009/2018-2021	Comisión de Vivienda del Estado de Guanajuato	Procedente
IMPLAN/010/2018-2021	José Carlos Domínguez López Velarde	Procedente
IMPLAN/015/2018-2021	Georgina Elvira Vélez Moreno	Procedente
IMPLAN/020/2018-2021	Josefina Guadalupe Abascal Zehnder	Procedente
IMPLAN/022/2018-2021	Arq. Sergio Knapp Aguilar.	Procedente
IMPLAN/025/2018-2021	Lidia Aurora del Pilar Romero Hidalgo	Procedente
IMPLAN/028/2018-2021	PP. Lic. Juan Manuel Suárez Aguayo	Procedente
IMPLAN/030/2018-2021	Cesar Edmundo García Vargas	Procedente

IMPLAN/031/2018-2021	Ma de Lourdes Sánchez Leal	Procedente
IMPLAN/032/2018-2021	C.P. Martha Margarita Medina Mejía	Procedente
IMPLAN/038/2018-2022	C.P. Martha Margarita Medina Mejía	Procedente
IMPLAN/045/2018-2021	Salvador Oyaguren Gabriela Guevea	Procedente
IMPLAN/047/2018-2021	Andrés Dorado Morales	Procedente
IMPLAN/059/2018-2021	María Eugenia Nieto Antúnez de Rodríguez	Procedente
IMPLAN/069/2018-2021	Leoncio Vázquez Torres	Procedente
IMPLAN/070/2018-2021	Lic. Guillermo Eduardo Webb Murra, C.P. Virginia Webb Murra y Lic. Milo Webb Murra	Procedente
TOTAL DE EXPEDIENTES		18

DICTAMEN	NOMBRE	RESOLUTIVO
IMPLAN/004/2018-2021	Luis Antonio de la Peña Hernández y Mónica de la Peña Munguía	Procedente parcial
IMPLAN/006/2018-2021	Luis Antonio de la Peña Hernández	Procedente parcial
IMPLAN/023/2018-2021	Ing. Guillermo Alfonso Reyes Reye	Procedente parcial
IMPLAN/034/2018-2021	C.P. Martha Margarita Medina Mejía	Procedente parcial
IMPLAN/036/2018-2021	C.P. Martha Margarita Medina Mejía	Procedente parcial
IMPLAN/037/2018-2022	C.P. Martha Margarita Medina Mejía	Procedente parcial
IMPLAN/041/2018-2021	Arq. J. Jesús Eduardo Knapp Aguilar	Procedente parcial
IMPLAN/058/2018-2021	Rubén Antonio Rodríguez Nieto	Procedente parcial
IMPLAN/063/2018-2021	Arq. Omar Navarro G	Procedente parcial
IMPLAN/064/2018-2021	Carlos Alejandro Medina Cervantes	Procedente parcial
IMPLAN/067/2018-2021	Ing. Bernardo Palafox Álvarez.	Procedente parcial
IMPLAN/068/2018-2021	Rene Estrada	Procedente parcial
IMPLAN/075/2018-2021	Ing. Juan Carlos Delgado Zárate	Procedente parcial
IMPLAN/087/2018-2021	Ing. Alberto Yebra Luna	Procedente parcial
TOTAL DE EXPEDIENTES		14

DICTAMEN	NOMBRE	RESOLUTIVO
IMPLAN/017/2018-2021	Juan Salvador Rodríguez Cerrillo	No procedente
IMPLAN/027/2018-2021	C. Patricia Eugenia López Carreón	No procedente
IMPLAN/033/2018-2021	C.P. Martha Margarita Medina Mejía	No procedente
IMPLAN/035/2018-2021	C.P. Martha Margarita Medina Mejía	No procedente
IMPLAN/046/2018-2021	C. María de los Ángeles Estrada Piña	No procedente
IMPLAN/048/2018-2021	Oscar Negrete Pérez	No procedente
IMPLAN/049/2018-2021	Rafael Arrieta García	No procedente
IMPLAN/060/2018-2021	María Eugenia Nieto Antúnez de Rodríguez	No procedente

IMPLAN/061/2018-2021	María Eugenia Nieto Antúnez de Rodríguez	No procedente
IMPLAN/065/2018-2021	Lic. Luis Moreno Villalobos	No procedente
IMPLAN/066/2018-2021	Ana Luisa López Arreola	No procedente
IMPLAN/084/2018-2021	Francisco José Muñoz Ochoa	No procedente
TOTAL DE EXPEDIENTES		12

Referente a los dictámenes presentados, la Dra. Ordaz comenta que estos fueron bien fundamentados técnicamente debido a las implicaciones legales que conllevan, ya que se debe aclarar que, conforme a lo establecido en la ley, en caso de que alguien apruebe la construcción en un terreno que tenga fracturas o algún tipo de riesgo existe pena máxima para aquella persona que autorice construcción en ese tipo de terreno.

Uno a uno se presentaron y explicaron los casos, durante el tiempo de exposición los consejeros intervinieron para hacer preguntas en relación a ubicación de predios, aspectos técnicos de las razones por las cuales se dictaminó procedente, no procedente o procedente parcial.

Asuntos Generales.

Continuando con el orden del día, la Dra. Ordaz pregunta a los asistentes si existe algún otro tema que quisieran discutir, a lo que haciendo uso de la voz el Ing. Tomás Hernández comenta que tenemos que ser cuidadosos con el tema del cambio climático y cómo abordarlo dentro de cada uno de los casos analizados.

Clausura

No existiendo otro asunto que tratar la Dra. Ordaz procedió a clausurar la reunión dando por terminada la Tercera Sesión Ordinaria 2020 del Consejo Consultivo del Instituto Municipal de Planeación siendo las 19:35 horas.

Validación y aprobación

Se realiza la presente acta en cumplimiento con lo establecido en el artículo 29 del Reglamento del Instituto Municipal de Planeación. Este documento consta de 6 (seis) páginas y se expide en la ciudad de Guanajuato, Gto., el día once de marzo del año dos mil veinte para validación, aprobación, rúbrica y firma de los integrantes del Consejo Consultivo del IMPLAN.

LOS INTEGRANTES DEL CONSEJO CONSULTIVO

Dra. Velia Yolanda Ordaz Zubia, Presidenta del Consejo Consultivo;

Instituto Municipal de Planeación de Guanajuato

Carretera Libre Guanajuato Silao #3 Letra C, Altos. Guanajuato, Gto. C.P. 36251.

Teléfono: 473 109 96 27

implanguajuato@gmail.com

Arq. Liliana Maldonado Butanda, Consejera;

Arq. Jorge Luis García Vargas, Consejero;

Arq. Jorge Villegas Medina, Consejero;

C.P. Roberto Serrano Chirino, Consejero;

Ing. Juan Carlos Aguado Mora, Consejero;

Ing. Isidoro Aviña Parra, Consejero;

Lic. Juan Pablo Franco Azanza, Consejero;

Arq. Martín Martínez Puente, Consejero;

Ing. José Manuel Zepeda Cuevas, Consejero;

Arq. Miguel Ángel Ibarra Álvarez, Consejero;

Ing. Tomás Hernández Meza, Consejero.

Esta hoja con número cinco forma parte del Acta de la Tercera Sesión Ordinaria del Consejo Consultivo del Instituto Municipal de Planeación de Guanajuato, celebrada el día once de marzo del 2020 dos mil veinte en las instalaciones del Instituto, ubicadas en Carretera Libre Guanajuato Silao #3, Letra c, Altos. Guanajuato, Gto. C.P. 36251.

Instituto Municipal de Planeación de Guanajuato

Carretera Libre Guanajuato Silao #3 Letra C, Altos. Guanajuato, Gto. C.P. 36251.

Teléfono: 473 109 96 27

implanguanajuato@gmail.com